

Baustellen sind dein zweites Zuhause? Wir suchen Macher, die Verantwortung übernehmen und Visionen in die Realität umsetzen.

Projektleitung Bau / Bauherrenvertretung (m/w/d)

In Landau/Pfalz entsteht aktuell die erste Multitalentimmobilie Deutschlands: Das FITTER LIVING Quartier No. 1. FITTER LIVING ist konsequent von Bewohner:innenseite und dem Alltagskomfort für Bewohnende gedacht. Damit unterscheidet sich FITTER LIVING von allen Bauprojekten, weil es mit seinen Alleinstellungsmerkmalen einen aktiven Lebensstil fördert. Wohnen, Arbeiten, Bewegung und Achtsamkeit werden hier zu einem zukunftsweisenden Lebenskonzept vereint. Ein Immobilienprojekt mit Mehrwert, Substanz und Zukunft.

In deiner Position steuerst du den Bauprozess und vertrittst den Bauherren in allen delegierbaren Aufgaben.

vertretung - Bauprojektmanagement, Ausschreibung, Verhandlung und Vergabe sowie Überwachung von Planungs- und Bauleistungen

- Aktives, vorausschauendes und lösungsorientiertes Vorgehen
- Unternehmerisches Denken, Eigeninitiative und Verhandlungsgeschick
- Hohe Motivationsfähigkeit sowie Belastbarkeit, Flexibilität und die Fähigkeit, sich schnell auf neue Aufgaben einzustellen
- IT-orientiertes Arbeiten im Team
- Führen von Terminverwaltung mit MS Projekt

Dein Aufgabengebiet

- Vorbereitung und Sicherstellen von Entscheidungsprozessen
- Leitung und Steuerung des Termin-, Kosten- und Qualitätsmanagements
- Erstellung von Ausschreibungen sowie Verhandlung und Vergabe von Planungs- und Bauleistungen
- Analyse von Verträgen, Angeboten und Nachträgen
- Steuerung und Koordination aller Projektbeteiligten
- Vertretung des Bauherrn gegenüber Behörden und Projektbeteiligten
- Vorbereitung und Durchführen von Baukostencontrolling
- Durchführung der Abnahmen und Übergaben

Dein Profil

- Abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen/Architektur oder eine vergleichbare technische Qualifikation
- Fundierte Projektmanagement-Erfahrung
- Mehrjährige Berufserfahrung in der selbständigen Abwicklung von Bauprojekten oder Bauherren-

Das bieten wir

- Einzigartige Immobilienprojekte
- Bauvolumen bis ca. 25 Mio.
- Offene, dynamische Unternehmenskultur mit motivierten Teamkolleg:innen sowie kurzen Entscheidungswegen
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag mit sehr guter Entwicklungsperspektive
- Abwechslungsreiche Aufgaben sowie Fortbildungsmöglichkeiten
- Möglichkeit zum Home-Office
- Diensthandy & Laptop

Interessiert?

Dann freuen wir uns auf deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe deiner Verfügbarkeit, Gehaltsvorstellung sowie Referenzbauprojekte per E-Mail an Iris Konrad.